



ROT-arbete

Datum:

Beställare 1:.....personnr.....

Beställare 2:.....personnr.....

Entreprenör: Mäster Bygg Andersson AB

Fastighetsbeteckning:.....

Bostadsrättsföreningens org.nr.....Lägenhetsnr.....

Adress, postnr och ort:.....

Beställaren avser att utnyttja möjligheten till skattereduktion för hushållsarbeten enligt 67 kap Inkomstskattelagen avseende det aktuella uppdraget. Parterna gör den gemensamma bedömningen att arbetena är av den arten att de helt eller delvis utgör sådana arbeten avseende reparationer, underhåll, ombyggnad eller tillbyggnad (ROT-arbeten) som omfattas av dessa regler. Enligt den s.k. fakturamodellen gäller från den 1 januari 2016 att beställaren ska faktureras hela ersättningen för arbetena och betala hela ersättningen minskad med ett belopp som motsvarar 30 % av arbetskostnaden inklusive moms, dock högst 50 000 kr.

1. Parterna är överens om att fakturamodellen ska användas för detta uppdrag.
2. Beställaren ska - om entreprenören så begär - överlämna meddelande från Skatteverket om den totala preliminära skattereduktionen som beställaren tillgodoräknats.
3. Beställaren försäkrar att han är - helt eller delvis - ägare/innehavare av angiven fastighet/bostadsrätt.
4. Entreprenören ska i fakturan särskilt redovisa arbetskostnaden.
5. För det fall Skatteverket efter begäran inte medger - helt eller delvis - utbetalning äger entreprenören rätt att omgående fakturera beställaren återstående del av arbetskostnaden. Beställaren är betalningsskyldig för detta belopp och betalningen ska erläggas till entreprenören inom 10 dagar från faktureringen. Dröjsmålsränta utgår från och med den dagen entreprenören begärde utbetalning från Skatteverket.

Fakturan skall betalas 10 dagar efter utfört arbete.

.....
Kennet Andersson
Mäster Bygg AB

.....
Beställare